



Bijlage 1 Ambitiedocument

Circulaire kantoorinrichting en advisering

KENMERK: IA2023.06.05

Gemeente Almere



Bijlage 1

Ambitiedocument

Circulaire kantoorinrichting en advisering

Inleiding:

Dit ambitiedocument schetst onze visie en doelstellingen voor de ontwikkeling, advisering en levering van circulaire kantoorinrichting. Onze missie is om bij te dragen aan gezonde, vitale werkplekken terwijl we ons inzetten voor een positieve impact op het milieu. We streven ernaar om in co-creatie naar duurzame oplossingen te zoeken die passen bij de behoeften van de medewerkers en aansluiten bij de bestaande ruimtes. Daarnaast wensen wij een goede registratie en documentatie voor de toekomst.

Binnen onze gemeentelijke visie is duurzaamheid een belangrijk element. Wij streven naar het verminderen van afval waardoor we een positieve impact op het milieu leveren. Dit betekent voor de gemeente Almere:

Ambitie 1: Circulaire kantoorinrichting

“Maximaliseren van circulaire kantoorinrichting.”

1.1 Bestaande kantoorinrichting:

Bij een circulaire oplossing bestaat afval niet. De gemeente Almere wil hergebruik van bestaande kantoorinrichting bevorderen om verspilling te minimaliseren. Bestaande kantoorinrichting moet daarbij zo lang mogelijk onderhouden en gebruikt worden, zonder verlies van functionaliteit. Overtollig kantoorinrichting dat echt niet in aanmerking komt voor hergebruik binnen de eigen organisatie moet een passende bestemming krijgen. Dit moet aansluiten bij de circulaire, duurzame gedachte van de gemeente.

1.2 Aanschaf kantoorinrichting:

De gemeente Almere wil bij de aanschaf van nieuwe kantoorinrichting dat deze zo veel mogelijk gemaakt zijn van gerecyclede grondstoffen. Jong gebruikt valt voor de gemeente onder het begrip “nieuwe inrichting”.

1.3 Dynamisch meubilair:

De gemeente Almere wil dat de kantoorinrichting binnen de eigen organisatie zo dynamisch mogelijk kan worden ingezet van flexwerkplek tot vergaderplek.

Ambitie 2: Gezonde en vitale werkplekken

“Een gezonde werkplek gaat hand in hand met het voldoen aan de Arbovoorwaarden.”

2.1 Arbo-Voorwaarden

Onze kantoorinrichting zal moeten voldoen aan alle wettelijke eisen en veiligheidsnormen om ervoor te zorgen dat medewerkers in een veilige en gezonde omgeving kunnen werken. Bij medische advisering kunnen ergonomische aanpassingen in de kantoorinrichting nodig zijn. We zullen nauw samenwerken met Arbo-experts om deze doelstelling te bereiken.

2.2 Vitaliteit

Wij vinden het belangrijk om werkplekken te creëren die bijdragen aan de gezondheid en vitaliteit van medewerkers. Hierbij denken wij aan kantoorinrichting die een gezonde werkhouding bevordert.

Bijlage 1

Ambitiedocument

Circulaire kantoorinrichting en advisering

Ambitie 3: Advisering in co-creatie

“Samen!”

De gemeente Almere heeft de wens om een langdurig samenwerking aan te gaan, die binnen onze organisatievisie past. De gemeente verwacht een flexibele, adviserende en meewerkende rol van de toekomstige partner, zowel voor onze bestaande ambities als voor toekomstige ontwikkelingen indien nodig. De gemeente wil in co-creatie strategieën ontwikkelen om bestaande kantoorinrichting te laten repareren, op te laten knappen en/of aan te passen om zo de levensduur te verlengen. Dit sluit aan bij onze eerste ambitie; circulaire kantoorinrichting.

3.1 Advisering op maat

De maatschappelijke en technologische ontwikkelingen op het gebied van werken gaan snel. Onze behoefte met betrekking tot kantoorinrichting verandert hierin mee. Dit geldt ook voor de ergonomische thuiswerkplekken. De gemeente Almere zoekt in de samenwerking naar een partner die met ons meedenkt en innovatieve oplossingen aanbiedt. Op langere termijn is de wens dat de kantoorinrichting beter in balans is met de verschillende werkbehoefte: denk aan ruimte om te ontmoeten, vergaderen en werken in rust en reuring.

3.2 Bewustwording

De gemeente Almere zoekt in de samenwerking een partner die zich, net als de gemeente, verantwoordelijk voelt om anderen te inspireren en te motiveren om een positieve impact op het milieu leveren. Door te laten zien hoe wij circulariteit inzetten binnen het onderdeel kantoorinrichting willen wij meer bewustwording creëren. De gemeente wil samenwerken met een partner die hierop kan adviseren en ondersteunen.

Ambitie 4: Registratie en documentatie

“De gemeente Almere wenst een goede registratie en documentatie van de kantoorinrichting.”

4.1 Registratie

We zoeken een partner die ons kan adviseren en begeleiden bij het opzetten van een digitaal systeem waarin de plaats van elke meubelair wordt geregistreerd.

4.2 Documentatie

Om de eerste ambitie te realiseren waar het gaat om afval vermindering en duurzaamheid is documentatie van cruciaal belang. De gemeente wil bij aanschaf van kantoorinrichting enerzijds weten wat de oorsprong is van de materialen en anderzijds ook hoe de verwerking hiervan heeft plaatsgevonden. Indien bestaande kantoorinrichting wordt hergebruikt, dan wil de gemeente inzicht in dit proces van circulariteit. Dit sluit aan bij onze ambitie om meer bewustwording te creëren.

Bijlage 1

Ambitiedocument

Circulaire kantoorinrichting en advisering

Ambitie 5: Prijs

Het geschatte inkoopvolume (en daarmee het budget/prijsplafond) voor kantoorinrichting is ca. € 1,5 miljoen per jaar (gebaseerd op cijfers uit het verleden).

De gemeente gaat een langdurige samenwerkingsrelatie aan met de Opdrachtnemer. Hierdoor is het een belangrijk onderdeel van het RCC MAP dat de partijen gezamenlijk inspelen op toekomstige, onvoorziene ontwikkelingen in de manier van werken.

Hierdoor kan Inschrijver geen rechten ontleen aan het geschatte inkoopvolume.

5.1 Visie op de prijsvorming

De gemeente Almere wenst samen te werken met een partner die snapt dat wij te maken hebben met gemeenschapsgeld. Een partner die bij de prijsvorming ervoor zorgt dat deze objectiveerbaar heeft geleid tot een realistische en eerlijke prijsopbouw, met een marktconforme marge voor inspanningen en risico's voor henzelf. Dit geldt ook in het geval van grote wijzigingen in het gebruik. Volgens het RCC-principe komt dit neer op een transparante en dus een open boekhouding.

Gemeente Almere

